

Angaben für eine Finanzierungsanfrage. Grundlage für ein Finanzierungsangebot für Ihre Kunden.

Ansprechpartner: Schoenau AG, Düppelstr.1, 14163 Berlin
 Tel: + 49 (0) 30 7967912
 Fax + 49 (0) 30 7958057
 Email: info@schoenau-ag.de



Besteht oder bestand bei einer Person in den letzten Jahren eine Schufa-Eintragung ? nein ja erled. seit dem: _____
 Wurde in den letzten 12 Monaten ein Kredit aufgenommen / ein Leasingvertrag abgeschlossen ? nein ja bei ja: wann ? _____
 Bei Ausländern aus nicht EU-Ländern: besteht eine dauernde Aufenthaltserlaubnis ? nein ja

persönliche Angaben:	Antragsteller (Hauptverdiener)	Mitantragsteller
Name, Vorname	_____	_____
PLZ / Ort - Gemeinde	_____ / _____	_____ / _____
Straße, Hausnummer	_____	_____
Telefon-Nr. (privat)	_____ mobil: _____	_____ mobil: _____
e-mail (privat)	_____	_____
Geburtsdaten Datum:	_____ Ort: _____	_____ Ort: _____
Nationalität	<input type="checkbox"/> deutsch bzw. _____	<input type="checkbox"/> deutsch bzw. _____
Besch.-Verhältnis als Arbeitnehmer:	<input type="checkbox"/> Beamter / Beamtin <input type="checkbox"/> sonstige Arbeitnehmer	<input type="checkbox"/> Beamter / Beamtin <input type="checkbox"/> sonstige Arbeitnehmer
im öffentl. Dienst?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Rentner/Pensionär	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Rentner/Pensionär
angestellter Geschäftsführer	<input type="checkbox"/> Gesch.-F. und nicht am Unternehmen beteiligt	<input type="checkbox"/> Gesch.-F. und nicht am Unternehmen beteiligt
selbstständige Tätigkeit als:	<input type="checkbox"/> Freiberufler <input type="checkbox"/> Gewerbetreibender	<input type="checkbox"/> Freiberufler <input type="checkbox"/> Gewerbetreibender
tätig als:	<input type="checkbox"/> Geschäftsführer seit dem: _____	<input type="checkbox"/> Geschäftsführer seit dem: _____
Beteiligung des Geschäftsführers	Proz.-Satz der Unternehmensbeteilig.: _____	Proz.-Satz der Unternehmensbeteilig.: _____
Besonderheiten ? (z.B. in Probezeit)	_____	_____

Familienstand (bei einer Person)	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> getrennt lebend seit dem: _____
(bei zwei Personen)	<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> nicht vh., zusammen lebend	<input type="checkbox"/> Info: 1 Partner ist noch anderweitig verheiratet
Güterstand:	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Die Gütertrennung gilt seit dem: _____

unterhaltsberechtigter Kinder:	Anzahl _____ davon mitziehend: _____	Anzahl _____ davon mitziehend: _____
Lebensalter aller Kinder	Alter: _____	Alter: _____

monatl. Einkommensangaben bei Arbeitnehmern:	erste Person (Hauptverdiener) (aus Arbeitsverhältnis 1)	zweite Person (Zweitverdienst) (aus Arbeitsverhältnis 1)
Nettoverdienst / Rente / Pension	_____ seit dem: _____	_____ seit dem: _____
zur Zeit ausgeübter Beruf	_____	_____
weiteres monatl. Einkommen:	(aus Arbeitsverhältnis 2)	(aus Arbeitsverhältnis 2)
Nettoverdienst / Rente / Pension	_____ seit dem: _____	_____ seit dem: _____
zur Zeit ausgeübter Beruf	_____	_____

Einkommensangaben bei Freiberuflern/Selbstständigen	erste Person Bemerkungen	zweite Person Bemerkungen
Branche / Art der Tätigkeit	_____	_____
ca. Gewinn - vor 3 Jahren	_____	_____
ca. Gewinn - vor 2 Jahren	_____	_____
Gewinn - letztes Jahr	_____	_____
BWA - Überschuss laufendes Jahr	_____	_____

sonstige monatl. Einkommen	erste Person Zusatzinformationen	zweite Person Zusatzinformationen
Kindergeld	_____	_____
Unterhalt - nur für Kinder	_____ (nur, wenn überwiesen wird)	_____ (nur, wenn überwiesen wird)
Miet- und/oder Pachteinahmen	_____ (aus vorhand. Immob.-Besitz)	_____ (aus vorhand. Immob.-Besitz)
Renten oder Pensionen	_____	_____
? _____	_____	_____



vorhandenes Vermögen:	<u>erste Person</u>		für die Finanzierung vorgesehen ?		<u>zweite Person</u>		für die Finanzierung vorgesehen ?	
	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
Bank-/Sparguthaben	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
Aktien, Wertpapiere	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
Guthaben in Bausparverträgen	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
Rückkaufswerte aus Leb.-Versicherung.	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
sonstiges Vermögen	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
Wert vorhandenes Immob.-Vermögen	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein, nur zur Info
besteht der vorh.Immobiliensbesitz aus mehr als 3 Objekten ?	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

bestehende Verpflichtungen (bisher - ohne das geplante Kaufobjekt)

<u>afd. monatl. Ausgaben aus:</u>	<u>erste Person</u>	<u>Zusatzinformationen</u>	<u>zweite Person</u>	<u>Zusatzinformationen</u>
der aktuellen Mietzahlung	_____	<input type="checkbox"/> warm <input type="checkbox"/> kalt	_____	<input type="checkbox"/> warm <input type="checkbox"/> kalt
vorhandenem Hauptkredit	_____	Restsumme _____	_____	Restsumme _____
weiteren vorhandenen Krediten	_____	Restsumme _____	_____	Restsumme _____
Leasingverträgen	_____	Restsumme _____	_____	Restsumme _____
Unterhaltszahlungen	_____	Zahlg. bis ca. _____	_____	Zahlg. bis ca. _____
einer selbstgenutzten Immobilie	_____	Restsumme _____	_____	Restsumme _____
und aus vermieteten Immobilien	_____	Restsumme _____	_____	Restsumme _____
vorhandenem Immobilienbesitz	_____	Zahlg. bis ca. _____	_____	Zahlg. bis ca. _____
privater Krankenversicherung	_____	_____	_____	_____
bestehenden Bürgschaft/en	_____	für: _____	_____	für: _____
_____	_____	für: _____	_____	für: _____

Objektangaben (allgemein) Neubau Kauf (Bestand) Umschuldung Modernisierung Photov.-Anlage

a.) bei Eigennutzung: ETW EFH EFH / Einl.-Whg. Grundstück ist Pachtgrundstück

sonstige Angaben Baujahr ? (ca.) _____ Objektkaufpreis: (ohne Nebenkosten) _____

Wohnfläche gesamt _____ davon anteilig (Anzahl m² Einl.-Wohnung) _____

Kaltmiete Einl.-Whg. _____ bei Pachtgrundstück: monatliche Pacht _____

b.) bei Fremdnutzung: ETW zur Kapitalanlage Kaltmiete für die Kapitalanlage (zurzeit) _____

sonstige Angaben MFH folgendes Objekt: _____

Baujahr ? (ca.) _____ Objektkaufpreis: (ohne Nebenkosten) _____

Wohnfläche gesamt _____ davon anteilig (Gewerbefläche) _____

c.) bei Umschuldung: Ende der Zinsbindung _____ Höhe der Restschuld (ca. Wert) _____

Nebenkosten: Maklergebühren fallen an Proz.-Satz _____ bzw. Festbetrag _____

Zusatzkosten (z.B.): z.B. bei Um- oder Ausbauten voraussichtliche Materialkosten dafür _____

allgemeine Infos:

Absender:
